

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge,
Marion Bateman, Chris Bithell, Derek Butler,
David Cox, Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

30 Ionawr 2020

Sharon Thomas 01352 702324
sharon.b.thomas@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 5ED CHWEFROR, 2020** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

3 SYLWADAU HWYR

4 COFNODION (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 8 Ionawr 2020.

5 EITEMAU I'W GOHIRIO

6 ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI) AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO 5 CHWEFROR 2020

Rhif yr eitem	Cyfeirnod y Ffeil	DISGRIFIAD
<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>		
6.1	060587 - R	Cais Llawn - Dymchwel 81 Drury Lane a chodi 56 annedd, mynediad, maes parcio, man agored a gwaith cysylltiedig yn 81 Drury Lane, Bwcle. (Tudalennau 9 - 30)
6.2	060667 - A	Cais Llawn - Newid defnydd arfaethedig o annedd i aml ddeiliadaeth, estyniad 2 lawr arfaethedig, mynediad un llawr ar y dde a pharcio ar y ffrynt yn 24 Larne Drive, Brychdyn. (Tudalennau 31 - 42)
6.3	059457 - A	Cais Amlinellol i godi dau d? pâr deulawr yn 128 Ffordd yr Wyddgrug, Bwcle. (Tudalennau 43 - 52)
6.4	060374 - A	Cais Llawn - Trawsnewid bwyty/bar gwag i 13 o fflatiau/rhandai yn 14 Lôn Y Felin, Bwcle. (Tudalennau 53 - 64)
6.5	059026	Materion cyffredinol - amrywiad arfaethedig i Gytundeb Adran 106 - Issa Farm, Bryn Road, Bryn y Baal, Yr Wyddgrug. (Tudalennau 65 - 68)
<u>Penderfyniad am Apêl</u>		
6.6	059673	Apêl gan Sandra Roberts yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer cais amlinellol ar gyfer codi annedd 4 ystafell wely yn The Old Toll Cottage, Ffordd Chwitffordd, Chwitffordd - GWRTHODWYD (Tudalennau 69 - 74)