

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Cadeirydd)

CS/NG

Cynghorwyr: Mike Allport, Bernie Attridge,
Marion Bateman, Chris Bithell, Derek Butler,
David Cox, Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips ac Owen Thomas

28 Tachwedd 2019

Nicola Gittins 01352 702345
nicola.gittins@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 4YDD RHAGFYR, 2019** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Mae'r rhaglen hon yn destun cyfyngiadau o ran cynnwys oherwydd Cyfnod yr Etholiad sy'n dechrau ar 7 Tachwedd ac yn dod i ben ar 13 Rhagfyr.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

R H A G L E N

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

3 SYLWADAU HWYR

4 COFNODION (Tudalennau 5 - 8)

Pwrpas: I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 6ed Tachwedd, 2019.

5 EITEMAU I'W GOHIRIO

6 ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio, Amgylchedd ac Economi) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO, AMGYLCHEDD AC ECONOMI)
AR GYFER Y PYLLGOR CYNLLUNIO – 4 RHAGFYR 2019

| Rhif yr eitem | Cyfeirnod y Ffeil | DISGRIFIAD |
|---|--------------------------|--|
| <u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad</u> <u>(A = adroddiad er cymeradwyaeth, R = adroddiad er gwrthodiad)</u> | | |
| 6.1 | 060356 – A | Cais Llawn - Codi estyniad dau lawr i annedd yn Nhy Cornel, Park Grove, Cei Connah. (Tudalennau 9 - 18) |
| 6.2 | 060048 - A | Cais llawn - Dymchwel adeiladau mynachlog, St. Damien's lodge a'r adeiladau allanol cysylltiedig ac ailddatblygu'r safle gyda 15 o dai ym Mynachlog Poor Clare Collettine, Upper Aston Hall Lane, Penarlâg. (Tudalennau 19 - 36) |
| 6.3 | 059568 - R | Cais Amlinellol ar gyfer adeiladu annedd gweithwyr amaethyddol ar Fferm Maes Alyn, Ffordd Loggerheads, Cilcain. (Tudalennau 37 - 48) |
| 6.4 | 059665 - A | Cais i gymeradwyo materion a gadwyd yn ôl yn dilyn cymeradwyaeth amlinellol 055936 yn Hillcrest, Mount Pleasant Road, Bwcle. (Tudalennau 49 - 60) |
| 6.5 | 060478 - A | Cais Llawn - Ymestyn Strwythur Gwaith Cemegol presennol (Y Safle AED) i gynnwys offer prosesu newydd yn Warwick International Ltd, Coast Road, Mostyn. (Tudalennau 61 - 68) |
| <u>Penderfyniad am Apêl</u> | | |
| 6.6 | 060052 | Apêl gan V.Davies yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer adeiladu estyniad llawr cyntaf i gefn 23 Alyn Bank, Heol y Brenin, Yr Wyddgrug - GWRTHODWYD. (Tudalennau 69 - 74) |